

**Уважаемые квартиросъемщики!**


**АО "Одинцовская теплосеть" представляет Вам отчет о расходовании поступивших денежных средств на содержание и ремонт Вашего дома за 2017год г.п. Кубинка, д. Еремино, д.2**

Переходящие остатки денежных средств (на начало периода), руб.	9285,26
Задолженность потребителей (на начало периода), руб.	
<b>Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:</b>	<b>165843,36</b>
за содержание дома, руб.	51732,6
за текущий ремонт, руб.	64326
за услуги управления, руб.	16761
<b>Получено денежных средств, в том числе:</b>	<b>170935,98</b>
денежных средств от собственников/нанимателей помещений, руб.	170935,98
целевых взносов от собственников/нанимателей помещений, руб.	
субсидий, руб.	88166,89
денежных средств от использования общего имущества, руб.	
прочие поступления, руб.	
<b>Всего денежных средств с учетом остатков, руб.</b>	<b>268388,13</b>
Авансовые платежи потребителей (на конец периода), руб.	
Переходящие остатки денежных средств (на конец периода), руб.	14377,88
Задолженность потребителей (на конец периода), руб.	

Начальник планово-экономического отдела по жилому фонду

Управляющий директор ТУ МКД Голицыно

\_\_\_\_\_  
Попова И.В.

  
\_\_\_\_\_  
Новиков В.А.

**Уважаемые квартиросъемщики!**

**АО "Одинцовская теплосеть" представляет Вам отчет о расходовании поступивших денежных средств на содержание и ремонт Вашего дома за 2017год г.п. Кубинка, д. Еремино,д. 2**

<b>Наименование работы</b>	<b>Годовая фактическая стоимость работ/услуг (руб.)</b>
<b>Текущий ремонт общего имущества жилого дома</b>	<b>267289,89</b>
Проверка технического состояния видимых частей конструктивных элементов многоквартирного жилого дома (фундаментов, крыш, стен, перекрытий, лестниц, перегородок и т.д.).	1 раз в месяц
Проверка исправности работоспособности, регулировка и техническое обслуживание систем отопления, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, хозяйственно-бытовой канализации.	1 раз в месяц
Текущий ремонт конструктивных элементов многоквартирного жилого дома (фундаментов, крыш, стен, перекрытий, лестниц, перегородок и т.д.).	по мере необходимости
Текущий ремонт систем отопления, холодного водоснабжения, горячего водоснабжения, хозяйственно- бытовой канализации.	по мере необходимости
Техническое обслуживание и текущий ремонт системы освещения мест общего пользования	ежемесячно
Консервация системы центрального отопления	1 раз в год
Расконсервация системы центрального отопления	1 раз в год
Промывка и опрессовка системы центрального отопления, регулировка и наладка при начале отопительного сезона.	1 раз в год
Ревизия запорной арматуры на трубопроводах горячего, холодного водоснабжения и отопления	По графику ППР
Смена запорной арматуры	По мере необходимости
Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	по мере необходимости
Частичный ремонт и укрепление входных дверей, люков выходов на крышу, дверей входов в подвальные помещения, техподполья, техэтажи.	по мере необходимости
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах водопровода и канализации, теплоснабжения, электротехнических устройств	еженедельно
Регулировка и наладка системы отопления	по мере необходимости
Ликвидация засоров системы канализации, промывка подвалов с дезинфекцией после засоров	по мере необходимости
Частичный ремонт, замена осветительных приборов помещений общего пользования	по мере необходимости
Ревизия вводно - распределительных устройств	По графику ППР
Техническое обслуживание и текущий ремонт системы электроснабжения	по мере необходимости
Аварийное обслуживание инженерных коммуникаций жилого дома	круглосуточно
Сопутствующие работы при ликвидации аварий	по мере необходимости
Выполнение заявок	ежедневно
<b>Содержание общего имущества в многоквартирном доме</b>	<b>71138,04</b>

